



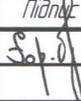
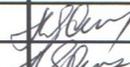
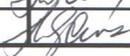
## Зміст

Зміст.....	2
Відомість учасників обстеження .....	3
<b>1. Загальна частина.....</b>	<b>4</b>
1.1 Підстава для проведення робіт.....	4
1.2 Вихідні дані для розробки технічного звіту.....	4
1.3 Природні умови.....	4
1.4. Мета обстеження.....	5
1.5 Методика проведення обстеження.....	5
<b>2. Обстеження конструктивних елементів вхідної групи будівлі на предмет забезпечення доступності до навчальних приміщень осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.....</b>	<b>6</b>
2.1 Загальні відомості про будівлю.....	6
2.2 Входи і шляхи руху до будинку .....	6
2.3 Сходи і пандуси.....	7
2.4 Висновок.....	8
<b>Додаток .....</b>	<b>9</b>
План вхідної групи будівлі .....	10
<b>Додаток 2. Фотографії.....</b>	<b>11</b>
<b>Додаток 3. Копія кваліфікаційного сертифіката експерта з технічного обстеження будівель та споруд.....</b>	<b>13</b>
<b>3. Література.....</b>	<b>15</b>

Зам. інв. №								
	Підпис і дата							
інв. № ор.	23-2021-05.3							
	Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		
	Виконав		Горохова		Сор.О	09.21		
	Н. контр.		Ядвіжин		Ядвіжин	09.21		
ГІП		Ядвіжин		Ядвіжин	09.21			
Зміст						Стадія	Аркуш	Аркушів
							1	1
						ФОП Ядвіжин О.Б.		

### Відомість учасників обстеження

Розділ обстеження	Посада	Прізвище	Підпис
Будівельні конструкції	ГІП Експерт з технічного обстеження будівель та споруд	Ядвіжин О.Б.	
		Горохова О.М.	

Зам. інв. №										
	Підпис і дата									
Інв. № ор.		23-2021-06.ВУ								
	Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Відомість учасників обстеження	Стадія	Аркуш	Аркушів
	Виконав		Горохова			09.21			1	1
	Н. контр.		Ядвіжин			09.21	ФОП Ядвіжин О.Б.			
ГІП		Ядвіжин			09.21					

## 1 Загальна частина

### 1.1 Підстава для проведення робіт.

Договір №23-2021 між ФОП Ядвіжин О.Б. і Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» в особі директора Стецюка Андрія Олексійовича.

### 1.2 Вихідні дані для розробки технічного звіту.

Обстеженню підлягає вхідна група громадської будівлі Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» на предмет забезпечення доступності до навчальних приміщень осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Вихідними даними для складання технічного звіту є:

- матеріали технічного обстеження виконаних ФОП Ядвіжин О.Б. в вересні 2021 року;
- матеріали інвентаризаційної справи.

### 1.3 Природні умови

Розрахункова температура зовнішнього повітря – згідно ДСТУ Н Б В.11-27:2010:

- середня найбільш холодної п'ятиденки – мінус 21 градус С;
- середня найбільш холодної доби – мінус 26 градусів С.

Снігове навантаження – для 4-го снігового району, згідно ДБН В.12-2:2006.

Вітрове навантаження – для 3-го вітрового району, згідно ДБН В. 12-2:2006.

Сейсмічність району – менше 6 балів

Нормативна глибина промерзання ґрунту – 0,90 м.

Зам. інв. №										
	Підпис і дата									
Інв. № ор.							<b>23-2021-0Б.АБ</b>			
	Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Технічне обстеження вхідної групи будівлі Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» на предмет забезпечення доступності будівлі та навчальних приміщень осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення за адресою: Вінницька область, м. Козятин, вул. Катюкова, буд. 44	Стадія	Аркуш	Аркушів
	Виконав		Горохова		<i>Sob. O.</i>	09.21			1	6
	Н. контр.		Ядвіжин		<i>[Signature]</i>	09.21		ФОП Ядвіжин О.Б.		
ГІП		Ядвіжин		<i>[Signature]</i>	09.21					

### 1.4 Мета обстеження

Метою обстеження конструктивних елементів вхідної групи будівлі за адресою: Вінницька область, м. Козятин, вул. Катюкова, буд. 44 є визначення:

- фізичної можливості і зручності потрапляння та пересування об'єктом, прилеглою територією МНГ;
- забезпечення фізичної безпеки МНГ при отриманні на об'єкті та пересуванні в ньому, прилеглою територією, отриманням послуг;
- можливість вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються, вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглої території;
- розробка, за необхідності, рекомендацій по усуненню виявлених дефектів та недоліків для доведення доступності вхідної групи будівлі до задовільного стану.

### 1.5 Методика проведення обстеження

Методика проведення обстеження включає в себе:

- ознайомлення з об'єктом і прилеглою територією та забудовою;
- ознайомлення з наявною технічною документацією будівлі;
- збирання та аналіз інформації від осіб, що беруть участь у процесі експлуатації об'єкта;
- проведення візуального обстеження з фотофіксацією;
- обміри конструктивних елементів;
- інструментальне дослідження та випробування будівельних конструкцій (за необхідністю);
- узагальнення та аналіз отриманих даних;
- розроблення рекомендацій щодо подальшої експлуатації будівлі.

При обстеженні будівельних конструкцій встановлювались:

- стан вхідної групи в будівлю і шляхів руху до будівлі;
- стан сходів і пандусів.

Технічний стан частин будівлі, її конструкцій та будівлі в цілому оцінюється у відповідності з ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для

Зам. інв.	Дата
	Підпис і дата
Інв. № оригін.	

Зм.	Кіл	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

23-2021-ОБ.АБ

визначення та оцінки їх технічного стану» та доступність будівлі МНГ відповідно ДБН В.2.2-40-2018 «Інклюзивність будівель та споруд. Основні положення»

## 2. Обстеження конструктивних елементів вхідної групи будівлі на предмет забезпечення доступності до навчальних приміщень осіб

з інвалідністю та інших маломобільних груп населення

### 2.1 Загальні відомості про будівлю

Будівля Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» була збудована в 80-х роках минулого сторіччя.

На момент обстеження проектна та виконавча документація на будівлю відсутня.

Будівля навчального закладу – 4-х поверхова, прямокутної форми в плані. В будівлі розміщується дві сходові клітки.

Вхідна група в будівлю закінчується ганком, який складається з одного маршу сходів та площадки до якої підходить зовнішній вертикальний підйомник-платформа для інвалідів консольного типу.

### 2.2 Входи і шляхи руху до будинку

Ділянка навколо будівлі Державного професійно-технічного навчального закладу Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» забезпечена умовами безперешкодного пересування МГН по ділянці.

Шляхи руху поєднані з зовнішніми по відношенню до ділянки транспортними та пішохідними комунікаціями та паркувальними місцями.

Ширина пішохідних шляхів із зустрічним рухом складає понад 1,80м.

Поздовжній ухил пішохідних шляхів складає 1:20 (5%).

Покриття тротуару виконане з дбідноштучної тротуарної плитки з шорсткою поверхнею та з асфальтобетонним покриттям. Покриття з дбідноштучної тротуарної плитки – рівне, товщина швів між елементами покриття не перевищує 0,015м, що не перешкоджає пересуванню на кріслах колясках або з милицями.

23-2021-06.АБ

Арк.

3

Інв. № оригін.	Підпис і дата	Зам. інв.	Дата						
				Зм.	Кіл	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

*Вхідна площадка в будівлю має навіс.*

*Поверхня покриття вхідної площадки та сходинак ганку – тверда з шорсткою поверхнею, що не допускає ковзання при намоканні та має поперечний ухил у межах 1-2%.*

*Вхідні двері – двостулкові з одним робочим полотном, що має ширину більше 0,9м. Висота порга – не перевищує 0,02м.*

*Вхід в хол будівлі здійснюється через 4 тамбура. Глибина тамбурів складає 1,8м, а ширина 2,45м, що відповідає вимогам ДБНВ.2.2-40:2018.*

*Здійснення навчального процесу для людей з інвалідністю, що пересуваються на кріслах колісних передбачено тільки в приміщеннях першого поверху.*

*Ширина коридорів в будівлі Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» складає не менше 2,0 м.*

*Ширину проходів в приміщеннях з обладнанням і меблями прийнято не менше 0,91 м.*

*В приміщеннях передбачений діаметр зони для самостійного розвороту інваліда на кріслі-колясці на 90-180° і складає понад 1,5м.*

### **2.3 Сходи і пандуси**

*Ширина ганку, доступних МГН, складає 11,75м (при нормативній не менше 1,35 м). Дана вимога – виконується. Довжина ганку становить – 1,60м при нормативній – 1,50м.*

*Поперечний уклон сходів повинен бути не більше 1:2%. Дана вимога – виконується.*

*Площадка ганку на шляхах руху інвалідів і інших маломобільних груп населення – суцільна, рівна, без виступів і із шорсткуватою поверхнею. Краї площадки не виступає за рівень підсходинок.*

*В зв'язку з тим, що в будівля Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» збудована з цокольним поверхом, висота ганку становить 3,0м. в даному випадку не було технічної можливості влаштування пандусу, тому його було замінено підйомним пристроєм.*

*Зовнішній вертикальний підйомник-платформа для інвалідів консольного типу (ліфт) забезпечує пересування одного пасажиру в кріслі колісному без супроводу. До даного підйомника підходить платформа у вигляді пандуса. Ухил даного пандуса складає 8% (1:12).*

Зам. інв. Дата	Підпис і дата	Инв. № оригін.							Арк. 4
			23-2021-0Б.АБ						
Зм.	Кіл	Арк.	№док.	Підпис	Дата				

### 2.4 Висновок

Узагальнюючи усі відомості даного обстеження, можна зробити наступний висновок про технічний стан конструктивних елементів вхідної групи будівлі та приміщень будівлі Державного професійно-технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» на предмет забезпечення доступності до будівлі та навчальних приміщень осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення:

Вхідна група будівлі навчального закладу та прилегла територія відповідають будівельним нормам ДБН В.2.2-40:2018. Безперешкодний доступ до будівлі, приміщень та місць цільового відвідування осіб з інвалідністю та інших маломобільних верст населення - забезпечено.

Експерт з технічного обстеження будівель і споруд



Горохова О.М.

Зам. інв.	Дата
Підпис і дата	
Інв. № оригін.	

Зм.	Кіл	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

23-2021-06.АБ

*Додаток 1.*

*Вхідна група будівлі*

Зам. інв. Дата

Підпис і дата

Інв. № оригін.

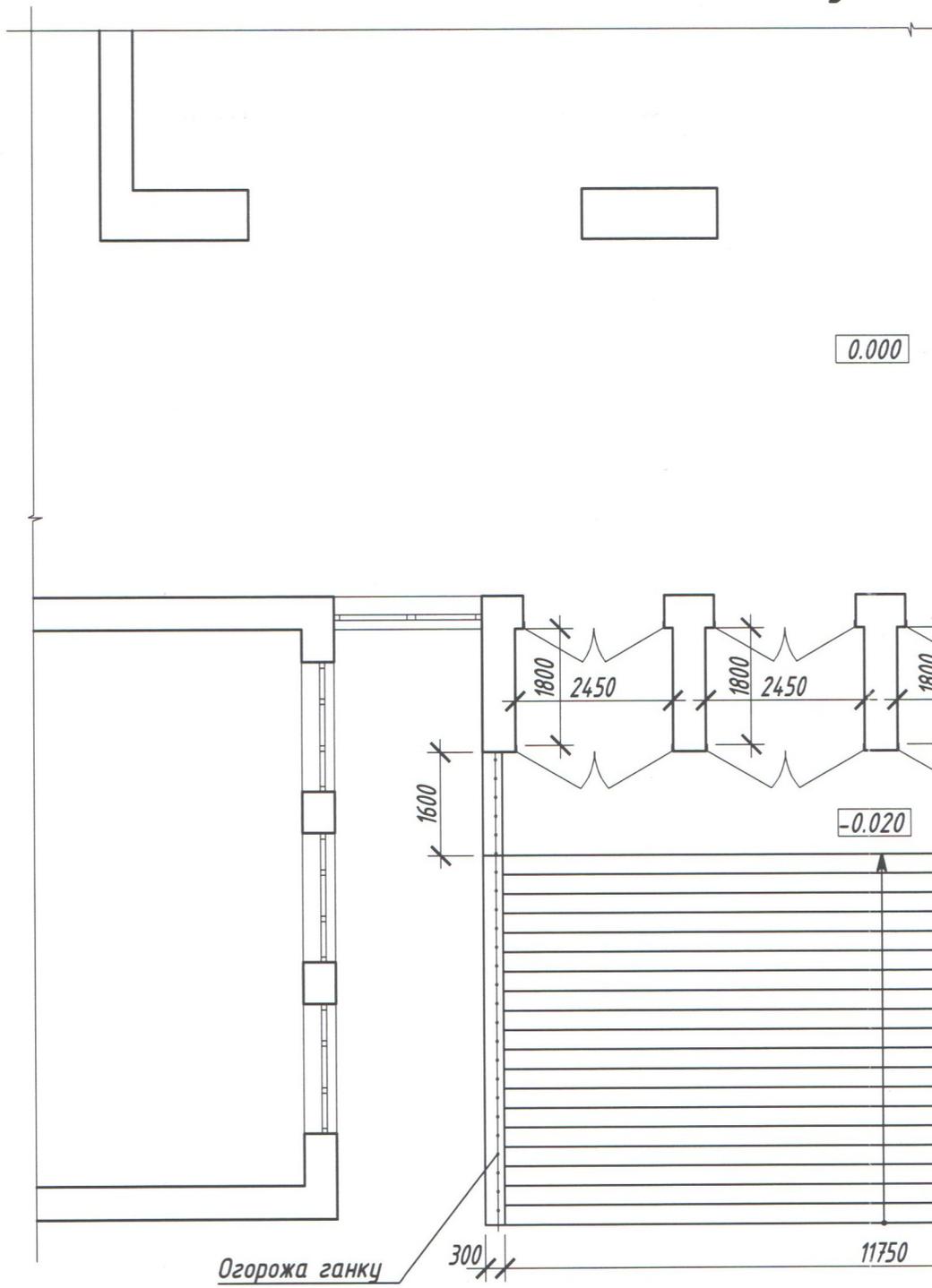
Зм.	Кіл	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

23-2021-ОБ.АБ

Арк.

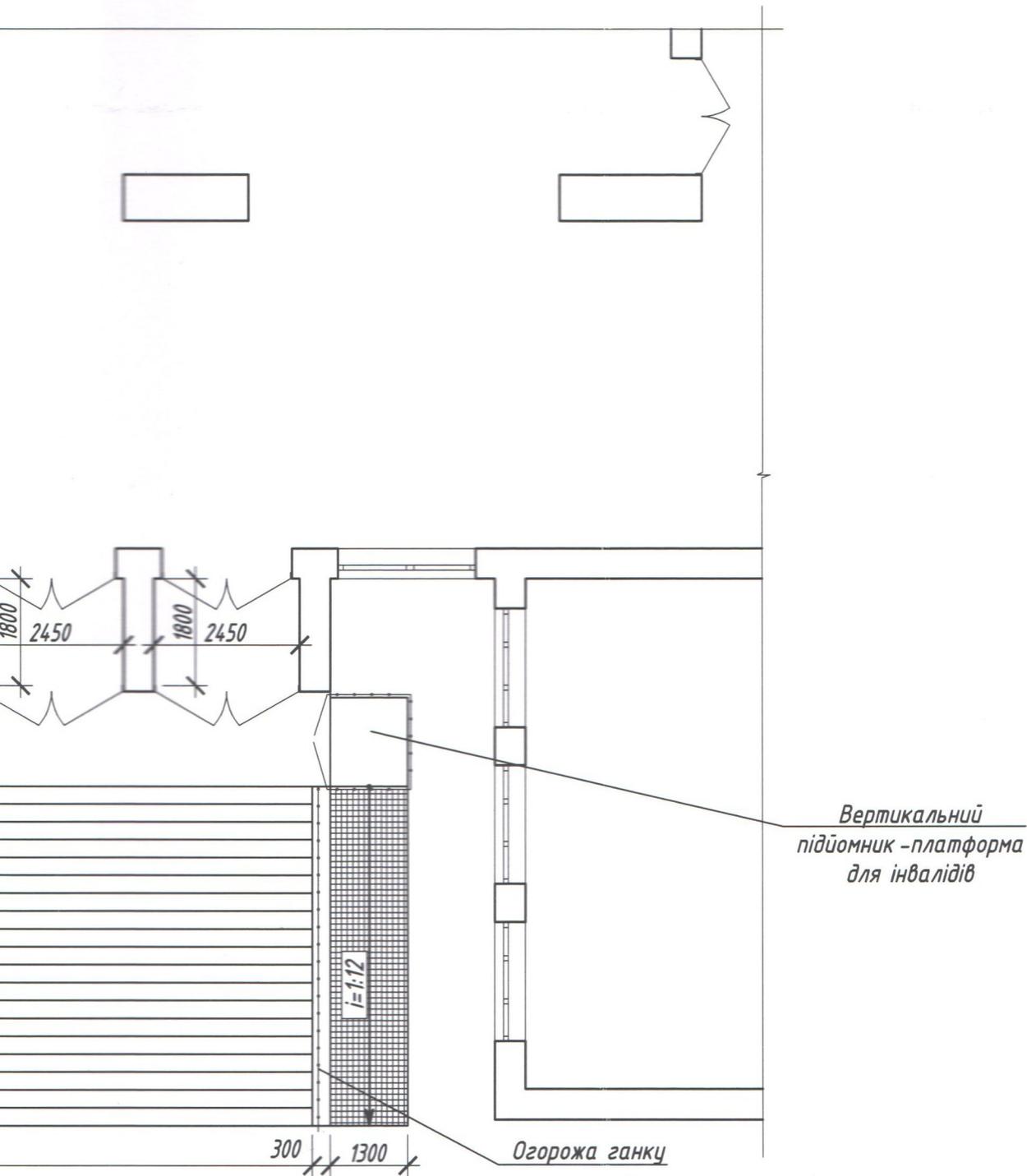
1

План вхідної будівлі



Інв. № ориг.	Підпис і дата	Замість інв. №

групи



<b>23-2021- 0Б .АБ</b>					
<i>Технічне обстеження вхідної групи будівлі Державного професійно -технічного навчального закладу «Козятинське міжрегіональне вище професійне училище залізничного транспорту» на предмет забезпечення доступності будівлі та навчальних приміщень осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення за адресою: Вінницька область, м. Козятин, вул. Катюкова, буд. 44</i>					
<b>Зм.</b>	<b>Кіл.</b>	<b>Арк.</b>	<b>№ док.</b>	<b>Підпис</b>	<b>Дата</b>
Розробив		Горохова		<i>[Signature]</i>	09.21
Н. контр.		Ядвіжин		<i>[Signature]</i>	09.21
ГП		Ядвіжин		<i>[Signature]</i>	09.21
				<b>Вхідна група будівлі</b>	
				<b>План вхідної групи будівлі</b>	
			<b>Стадія</b>	<b>Аркуш</b>	<b>Аркушів</b>
			1	1	
			<b>ФОП Ядвіжин О.Б.</b>		

*Додаток 2*

*Фотографії*

Зам. інв.	Дата
Підпис і дата	
Інв. № оригін.	

<i>Зм.</i>	<i>Кіл</i>	<i>Арк.</i>	<i>№док.</i>	<i>Підпис</i>	<i>Дата</i>

23-2021-0Б.АБ

Арк.

1



*Центральний вхід в будівлю*



*Підйомник платформа для інвалідів*

Зам. інв. Дата
Підпис і дата
Інв. № оригін.

Эм.	Кіл	Арк.	№зак.	Підпис	Дата
-----	-----	------	-------	--------	------

23-2021-06.АБ

*Додаток 3*

*Копія кваліфікаційного сертифіката експерта з технічного обстеження  
будівель та споруд*

Зам. інв. Дата
Підпис і дата
Інв. № оригін.

Зм.	Кіл	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

23-2021-ОБ.АБ

Арк.

1

  
ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
**АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ**  
САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 005868

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

**Експерт**

*(найменування професії)*

Виданий про те, що Горохова Ольга Михайлівна

*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт будівельний I категорії

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(рішенням відповідної \_\_\_\_\_ секції Комісії

від 02.09.2020 № 87, затвердженням президією

Комісії 02.09.2020 № 87).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 02.09 2020 року  
за № 4357.

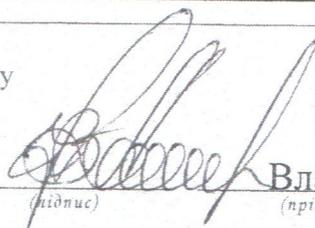
Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель

і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2 (середні наслідки).

Дата видачі 02.09 2020 року

Голова (заступник голови) Атестаційної  
архітектурно-будівельної комісії





*(підпис)*

Власенко І.М.

*(прізвище, ім'я, по батькові)*

*3. Література.*

- 1. ДСТУ-Н Б В.12-18-2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану.*
- 2. ДБН В.2.2:2018 Грамадські Будинки і споруди. Основні положення*
- 3. ДБН В.11-7-2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва та інших нормативних документів.*
- 4. ДБН В.2.2-40:2018. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення.*

Інв. № оригін.	Підпис і дата	Зам. інв. Дата							23-2021-05.АБ	Арк.
										1
Зм.	Кіл	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					